



CATALOGUE DE FORMATION

SAS Activ'Expertise – Centre de formation
Centre d'affaires le Giotto – 1 Place Alexandre Farnèse
84000 AVIGNON
04.84.855.855 – formation@activexpertise.fr
NDA : 93 84 032 076 84



SOMMAIRE



Présentation du
centre



Nos partenaires
Nos formateurs



Nos formations
Les programmes



Pourquoi nous
choisir ?



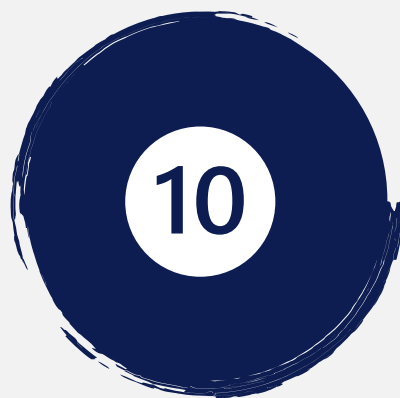
Notre mission



Nos
certifications

PRÉSENTATION DU CENTRE

POURQUOI NOUS CHOISIR ?



Réseau de
diagnostiqueur
depuis + 10 ans



Centre de
formation depuis
2012



Des valeurs
humaines

NOTRE MISSION



Vous faire
monter en
compétences



Vous
accompagner



Répondre à vos
interrogations

NOS CERTIFICATIONS



Depuis 2017



Depuis 2021



**NOS PARTENAIRES
&
NOS FORMATEURS**

NOS PARTENAIRES



NOS FORMATEURS



Pascal CLERC



Pierre MUGLIONI



Jean-Paul PATRON



Christophe ALLIBERT



Yvrick BIGOT



Jonathan WALLET



Thomas COLAONE



Franck JUSTINE



Benjamin BARROIS



Stéphane
ZENAHCKER



Astrid DEHAN



Jean-Claude
CHISSOTTI



NOS FORMATIONS



Pour monter en
compétences



Pour satisfaire à
vos obligations



Pour vous
diversifier



Pour fidéliser
vos donneurs
d'ordres

NOS CATÉGORIES DE FORMATIONS



LES PROGRAMMES



POUR MONTER EN
COMPÉTENCE

COMMERCIALE & MAITRISE DU LOGICIEL



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Assistant(e) de diagnostiqueur immobilier, tous niveaux – pas de prérequis

OBJECTIFS

- Développer ses compétences, acquérir des compétences/méthodes commerciales & informatiques,
- Maîtriser les logiciels, savoir éditer un rapport
- Optimiser son temps de travail
- Savoir comment améliorer la communication digitale de l'entreprise

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Présentation PowerPoint, remise de la présentation aux stagiaires
- Echanges de bonnes pratiques, questions/réponses
- Etudes de cas pratiques, cas concret/mise en situation
- Contrôle des connaissances : évaluation des acquis, QCM

INTERVENANT

- Astrid DEHAN, Charlène LOPEZ, Cassandra RIEUX-ARNAUD, Déborah NEVEU

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 95% de satisfaction

TARIF

- 480€ HT par personne les 2 jours obligatoires en présentiel synchrone
- 240€ HT par personne la journée optionnelle en présentiel synchrone

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h et de 13h30 à 17h30
- 14h obligatoire
- 7h de plus avec la journée optionnelle soit 21h au total

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

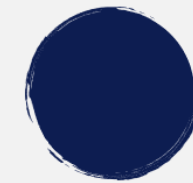
La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

PROGRAMME

- Partie commerciale (rappel de la méthode Activ')
- Partie logiciel (fonctionnement, gestion administrative, modifications, appropriations de l'outil, facturation & impayés, création de mails types...)
- Partie communication (mise en place de la signature mail, rappel des outils proposés).
- Journée optionnelle : mise en situation avec le service secrétariat externalisé (prise d'appel, de renseignements...)

Mise à jour le 30 septembre 2023



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Diagnostiqueur immobilier ayant suivi la formation audit énergétique réglementaire initiale ou MAC.

OBJECTIFS

- Développer ses compétences techniques,
- Acquérir des compétences informatiques,
- Maîtriser le module BAT'EVAL de Liciel
- Savoir éditer un rapport d'audit énergétique réglementaire
- Optimiser son temps de travail et sa méthodologie,
- Connaître les différences en Liciel DPE et LicielBAT'EVAL

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Echange de bonnes pratiques,
- Déroulé du module BAT'EVAL (compléments par rapport au module DPE)
- Mise en application selon cas pratique
- Questionnaire de positionnement et quiz de validation des acquis

INTERVENANT

- Jonathan WALLET ou Thomas COLAONE (selon disponibilités)

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 95,6% de satisfaction

TARIF

- 49€ HT par personne en visioconférence synchrone

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 10h30 et de 18h à 19h30
- 1h30

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

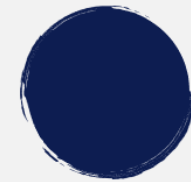
Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

PROGRAMME

- Utilisation du module Liciel BAT'EVAL pour la réalisation d'audits énergétiques réglementaires
- La saisie des données du DPE ne sera pas abordée (uniquement les compléments spécifiques pour la réalisation d'audits énergétiques réglementaires avec le module BAT'EVAL)

Mise à jour le 30 septembre 2023

IMMOBILIER NEUF, VIAGER, PLATEFORME EXPERTIMO ONCLOUD



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Mandataires immobiliers, agences immobilières
- Être agent commercial

OBJECTIFS

- Appréhender l'ensemble des phases de la vente en l'état futur d'achèvement
- Connaître la réglementation
- Maîtriser les contrats
- Maîtriser la commercialisation
- Savoir anticiper les problèmes possibles
- Connaître et maîtriser un type de vente d'avenir
- Maîtriser les mécanismes de la vente en viager
- Savoir conseiller et accompagner les parties dans la finalisation d'une transaction
- Maîtriser les outils partenaires d'Expertimo
- Maîtriser la plateforme Expertimo OnCloud

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement en ligne, contrôle des connaissances/validation des acquis par QCM en ligne

INTERVENANT

- Bruno Guimbard, Sylvain Journet, Virginie Laurent, Flora Guilbaut, Grégory Beurrier, Luis Dominguez

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 96% de satisfaction

TARIF

- 275€ HT par personne en visioconférence asynchrone, e-learning,

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

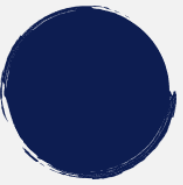
- Dates à définir en fonction des besoins
- 14h

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

IMMOBILIER NEUF, VIAGER, PLATEFORME EXPERTIMO ONCLOUD – SUITE



PROGRAMME

- L'immobilier neuf
 - Les différentes phases de la vente en l'état futur d'achèvement La réglementation liée à la vente en l'état futur d'achèvement
 - Les différents types de contrats Les étapes de la commercialisation d'un bien en état futur d'achèvement
 - Les problèmes possibles et solutions
- Déontologie
 - Les règles
 - L'éthique
 - Le respect de la concurrence
- Non-discrimination
 - Législation
 - Application au quotidien
- Maîtriser les outils partenaires Expertimo
 - Optimisation utilisation SELOGER
 - Optimisation utilisation LEBONCOIN
- Le viager
 - Définition de ce type de vente et les clés pour le maîtriser Les mécanismes de la vente en viager Clés pour conseiller et accompagner les parties dans la finalisation d'une transaction
- La plateforme Expertimo Oncloud
 - Supports de communication
 - Messagerie interne
 - Formation e-learning
 - Actualité
 - Visio-conférence
 - E-boutique

Mise à jour le 30 septembre 2023

DÉVELOPPEZ VOTRE ACTIVITÉ AVEC LE VIAGER



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Mandataires immobiliers, agences immobilières
- Faire partie du réseau Expertimo

OBJECTIFS

- Maîtriser les différents types de viagers
- Savoir calculer une valeur d'occupation et une rente viagère
- Maîtriser la différence entre un viager occupé, un viager libre et un viager loué.
- Maîtriser les ventes avec paiement à terme
- Connaître les autres types de Viager
- Maîtriser les techniques professionnelles pour développer son activité avec le viager

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement en ligne, contrôle des connaissances/validation des acquis par QCM en ligne

INTERVENANT

- Sylvain Journet

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 96% de satisfaction

TARIF

- 570€ HT par personne en visioconférence asynchrone, e-learning

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- 18h (3 sessions de 6h)

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

DÉVELOPPEZ VOTRE ACTIVITÉ AVEC LE VIAGER – SUITE

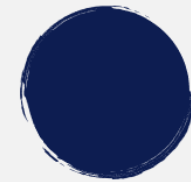


PROGRAMME

- Le viager
 - 1) Histoire
 - 2) Les chiffres clés
 - 3) Développez votre CA avec le viager
 - 4) le marché du viager en 2023
 - 5) les différents types de viagers Déontologie
- Le viager occupé
 - 1) Fonctionnement
 - 2) Usufruit ou droit d'usage ?
 - 3) Calculer une valeur d'occupation
 - 4) Calculer une rente viagère
 - 5) Fiscalité
 - 6) Répartition des travaux
 - 7) Vendre un viager occupé
 - 8) Mandat de vente et compromis
- Le viager libre et le viager loué
 - 1) Fonctionnement
 - 2) Calculer une rente viagère
 - 3) Fiscalité
 - 4) Vendre un viager libre ou loué
 - 5) Mandat de vente et compromis
- Vente avec paiement à terme, libre et occupé
 - 1) Fonctionnement
 - 2) Calculer une valeur d'occupation
 - 3) Calculer une mensualité
 - 4) Fiscalité
 - 5) Répartition des travaux
 - 6) Commercialiser une vente avec paiement à terme, libre ou occupée
 - 7) Mandat de vente et compromis
- Autres types de viagers
 - 1) Le bail viager
 - 2) Le viager occupé avec droit d'usage et d'habitation temporaire
 - 3) La cession de nue-propriété
 - 4) Le viager commercial et d'entreprise
- Développement de votre activité en viager
 - 1) Trouver des vendeurs et des mandats
 - 2) Trouver des acquéreurs
 - 3) Publicités, réseaux, communications
 - 4) Accompagnement pour votre première affaire en viager

Mise à jour le 30 septembre 2023

LES BONNES PRATIQUES DE LA LOCATION ET DE LA GESTION LOCATIVE



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Mandataires immobiliers, agences immobilières
- Faire partie du réseau Expertimo

OBJECTIFS

- Connaître les atouts de l'activité de gestion locative
- Maîtriser les modalités du mandat
- Maîtriser les méthodes de commercialisation d'un bien en location
- Maîtriser la réglementation relative à l'activité de gestion locative
- Maîtriser la gestion d'un état des lieux
- Connaître la réglementation sur le congé du locataire ou du bailleur
- Connaître les dernières actualités juridiques propres à cette activité

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement en ligne, contrôle des connaissances/validation des acquis par QCM en ligne

INTERVENANT

- Philippe CASALA

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 96,8% de satisfaction

TARIF

- 270€ HT par personne en visioconférence asynchrone, e-learning

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- 18h (6 sessions de 3h)

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

LES BONNES PRATIQUES DE LA LOCATION ET DE LA GESTION LOCATIVE – SUITE



PROGRAMME

OPTIMISER LA RENTREE DE MANDAT & COMMERCIALISER EFFICACEMENT LE PATRIMOINE

Première partie : optimiser la rentrée de mandat de gestion et location

- A) Intérêts et présentation des activités de gestion & location
- B) Les mandats de location et de gestion : contenu, durée, modalités de résiliation
- C) Les origines des nouveaux mandats a) les ressources internes du réseau : notoriété, communication institutionnelle, communication sur les biens
b) Les ressources externes : marketing relationnel et principes de prospection
- D) le RDV de prise de mandat a) découverte client et bien
 - Présenter ses services
 - Reformuler et répondre aux attentes
- E) Les documents à demander avant de concrétiser
- F) Les honoraires de location
- G) Répondre aux objections
- H) Conclure : les freins commerciaux

Deuxième partie : commercialiser efficacement le patrimoine

- ✓ Louer sans discriminer.
- ✓ La présentation du bien au candidat.
- ✓ La sélection du candidat.
- ✓ Le montage du dossier locataire.
- ✓ La présentation du dossier au propriétaire.
- ✓ La signature du bail.
- ✓ La remise des clés.
- ✓ La responsabilité du mandataire. (Le devoir de vérification & Le devoir de conseil)

ETABLIR LE BAIL D'HABITATION

- 1 - Cadre légal et réglementaire.
 - Définition juridique du bail à loyer.
 - Champ d'application de la loi du 6 juillet 1989.
 - Différents régimes des baux (bail meublé résidence principale, code civil, loi de 48, locations touristiques, bail mobilité, etc...).

2 - L'objet du bail.

- La destination du local.
- Le logement décent, le logement insalubre.

3 - L'identification des parties

- Cas des pluralités des locataires
- Bailleurs : qui peut signer ?

4 - La fixation du loyer

- Au prix du marché
- Le décret de blocage des loyers en zone tendue
- L'encadrement des loyers
- La contestation des loyers

5 - Les charges

- Récupérables ou pas ?
- Modalités de fixation : provision / forfait

6 - L'établissement du bail.

- Mentions obligatoires.
- Clauses autorisées et interdites.
- Durée.
- Indexation du loyer
- Clause résolutoire

7 - L'information du locataire

- Les diagnostics
- Les autres annexes - Définition, objectifs, enjeux, conséquences (art. 3 de la loi du 6 juillet 1989, loi ALUR, loi ELAN).
- Exigence du contradictoire.
- Contenu.
- Forme.

LES BONNES PRATIQUES DE LA LOCATION ET DE LA GESTION LOCATIVE – SUITE



L'état des lieux – Les travaux – Les congés

Première partie : Réalisation de l'état des lieux

A – Etats des lieux d'entrée et de sortie.

- Coût et partage des frais.
- Communication auprès du locataire.

B – Visite et rédaction de l'état des lieux.

- Conditions et environnement de réalisation de l'état des lieux.
- Principes fondamentaux et méthodologie.
- Constater, vérifier et décrire le fonctionnement des équipements.
- Vocabulaire adapté.
- Rédaction d'un état des lieux : exemples concrets.

C – Conséquences de l'état des lieux et devenir du dépôt de garantie.

- Comparaison état des lieux d'entrée et de sortie : actions à mettre en oeuvre. -

Imputation au

locataire des frais de remise en état.

- Justification des frais imputés au locataire.
- Calcul du décompte final.
- Délais de restitution du dépôt de garantie.
- Sanction du défaut de restitution du dépôt de garantie.

Deuxième partie : Les congés

1 – Le congé du locataire.

- Formalisme
- Modalités suivant les zones géographiques.

2 – Le congé du bailleur

- Formalisme
- Le congé pour vente.
- Le congé pour reprise

Troisième partie : actualité juridique de la location depuis la loi ELAN

1 – La décence des logements

- Rappels sur le concept de logement décent
- Apports de la loi ELAN en matière de décence
- Le permis de louer

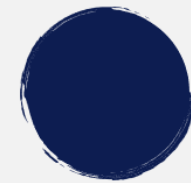
2 – Les lois climats de 2019 & 2021 et leurs conséquences

- La loi énergie et climat du 8/11/2019
- Décrets d'application de 12/2020 & 01/2021
- Evolution du DPE depuis le 1/7/2021
- La loi Climat et résilience du 22/8/2021
- La clause DPE à insérer dans le bail

3 – Actualités de la location

- La réforme du cautionnement
- L'arrêté du 26/1/2022 sur les affichages

MARKETING DIGITAL IMMOBILIER



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Mandataires immobiliers, agences immobilières
- Faire partie du réseau Expertimo

OBJECTIFS

- Connaître les différents réseaux sociaux
- Savoir concevoir un calendrier éditorial
- Connaître les bonnes pratiques de publications sur les réseaux sociaux
- Connaître et maîtriser les différents types de référencement
- Maîtriser les techniques de prospection digitale

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement en ligne, contrôle des connaissances/validation des acquis par QCM en ligne

INTERVENANT

- Christophe MENANI

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 96% de satisfaction

TARIF

- 270€ HT par personne en visioconférence asynchrone, e-learning

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

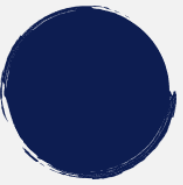
- Dates à définir en fonction des besoins
- 10h (5 sessions de 2h)

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

MARKETING DIGITAL IMMOBILIER



PROGRAMME

Le digital immobilier en 2023

- 1) Fondamentaux
- 2) Parcours client et omnicanal
- 3) Outils de conception et étude de marché
- 4) Les plans de montage de votre fabrique à mandats et les meilleures pratiques des agents immobiliers

Devenez la référence de votre secteur (1/2)

- 1) Dominez les réseaux sociaux et travaillez votre réputation avec le Personal Branding
- 2) Le tour des réseaux sociaux actifs en 2023

Devenez la référence de votre secteur (2/2)

- 1) Concevoir votre calendrier éditorial
- 2) Maîtrisez la vidéo et devenez un media de référence pour vos futurs clients

Soyez là où on vous cherche

- 1) Le référencement naturel
- 2) Le référencement payant
- 3) Le référencement local

Prospection digitale

- 1) Prenez contact avec les vendeurs et les acheteurs grâce à Meta, Tiktok et Google
- 2) On met en place 3 modèles de campagne automatique pour trouver des mandats de vente et des acheteurs



POUR SATISFAIRE
À VOS
OBLIGATIONS

PCR – INITIALE



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Prérequis à vocation scientifique ou remplir le prérequis type (annexe)
- Personne désignée pour assurer la mission de personne compétente en radioprotection
- Pièce à fournir : photo Radioprotection

OBJECTIFS

- Apporter aux candidats les fondements techniques et réglementaires nécessaires à l'exercice des missions de PCR *définies aux articles R 4451-122 à 124 du code du travail*
- Adapter à la nature et à l'ampleur du risque radiologique et aux conditions d'exécution de l'activité
- Permettre aux candidats de connaître, d'être apte à expliquer et mettre en œuvre les principes de radioprotection adaptés aux activités nucléaires pour lesquelles il assure ses missions et d'appliquer les dispositions prévues par la réglementation

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Exposés, exercices, études de cas, contrôle des connaissances, contrôle continu, épreuve orale, travail individuel et en équipe
- Obtenir une moyenne générale de 10/20 et une note minimale de 8/20 à chacune des épreuves.

INTERVENANT

- CIRRA+

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 94,6% de satisfaction

TARIF

- 800€ HT/personne les 3 jours obligatoires en présentiel synchrone

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h00
- 3 jours – 21 heures

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

PROGRAMME

- Module théorique, relatif aux principes et à la réglementation de radioprotection de 10h auquel s'ajoute une épreuve écrite individuelle organisée sous forme d'un QCM complété de questions à réponses ouvertes et courtes et d'exercices. Epreuve de 45min = 30% de la note finale
- Module appliqué, contrôle continu, lors des travaux dirigés et lors des travaux pratiques sous forme d'une mise en situation. Epreuve = 30% de la note finale
- Epreuve orale, travail collectif d'analyse de cas pratiques (1h) et entretien individuel (10min). 40% de la note finale

Mise à jour le 30 septembre 2023

PCR – RECYCLAGE



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Prérequis à vocation scientifique ou remplir le prérequis type (annexe)
- Pièces à fournir : photo, l'attestation PCR, le rapport d'activité (annexe)
- Personne désignée pour assurer la mission de personne compétente en Radioprotection
- Public ayant déjà suivi la formation PCR Initiale

OBJECTIFS

- Rappeler aux candidats les fondements techniques et réglementaires nécessaires à l'exercice des missions de PCR définies aux articles R 4451-122 à 124 du code du travail.
- Rappeler aux candidats de connaître, d'être apte à expliquer et de mettre en œuvre les principes de radioprotection adaptés aux activités nucléaires pour lesquelles il assure ses missions et d'appliquer les dispositions prévues par la réglementation

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Exposés, exercices, études de cas, contrôle des connaissances, contrôle continu, épreuve orale, travail individuel et en équipe
- Obtenir une moyenne générale de 10/20 et une note minimale de 8/20 à chacune des épreuves.

INTERVENANT

- CIRRA+

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 98% de satisfaction

TARIF

- 540 € HT/personne les 2 jours obligatoires en présentiel synchrone

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h00
- 2 jours – 12 heures (4h théorie, 8h pratique)

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

PROGRAMME

- Module théorique, relatif aux principes et à la réglementation de radioprotection (25min de QCM)
- Module appliqué, travaux dirigés (30min de travail en groupe d'analyses de cas pratiques et entretien par groupe)

Mise à jour le 30 septembre 2023

HABILITATION ÉLECTRIQUE – INITIALE



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Diagnostiqueurs immobilier – être diagnostiqueur immobilier

OBJECTIFS

- Comprendre les effets du courant électrique sur le corps humain (*mécanismes d'électrification, d'électrocution et de brûlures, etc.*)
- Assimiler les noms et les limites des différents domaines de tension
- Définir les zones d'environnement et leurs limites
- Comprendre le principe d'une habilitation électrique
- Appréhender la définition des symboles d'habilitation électrique
- Comprendre les principes généraux de prévention à appliquer au cours d'une intervention d'ordre électrique
- Assurer les séquences de la mise en sécurité d'un circuit

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Présentation PowerPoint, remise de la présentation aux stagiaires
- Echanges de bonnes pratiques, questions/réponses
- Etudes de cas pratiques, cas concret/mise en situation
- Contrôle des connaissances : évaluation des acquis, QCM

INTERVENANT

- À définir

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 96% de satisfaction

TARIF

- 450€ HT/personne les 2 jours obligatoires en présentiel synchrone

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h00
- 2 jours – 14 heures

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855. Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

PROGRAMME

- Notions sur le courant électrique et ses spécificités
- Notions en termes de sécurité électrique
- Spécificités de l'habilitation électrique BE Vérification : Mesurages et Vérifications en Basse Tension selon la norme NFC 18510

Mise à jour le 30 septembre 2023

HABILITATION ÉLECTRIQUE – RECYCLAGE



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Diagnostiqueurs immobiliers – avoir suivi la formation habilitation électrique initiale

OBJECTIFS

- Comprendre les spécificités de l'habilitation électrique BE vérification
- Appréhender les notions en termes de sécurité électrique

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Présentation PowerPoint, remise de la présentation aux stagiaires
- Echanges de bonnes pratiques, questions/réponses
- Etudes de cas pratiques, cas concret/mise en situation
- Contrôle des connaissances : évaluation des acquis, QCM

INTERVENANT

- Jean-Claude CHISSOTTI ou Emmanuel BARTHELEMY

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 96% de satisfaction

TARIF

- 450€ HT/personne les 2 jours obligatoires en présentiel synchrone

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h00
- 2 jours – 14 heures

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855. Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

PROGRAMME

1. Revoir les notions sur le courant électrique et ses spécificités
2. Revoir les notions en termes de sécurité électrique
3. Spécificités de l'habilitation électrique BE Vérification : Mesurages et Vérifications en Basse Tension selon la norme NFC 18510

Mise à jour le 30 septembre 2023

SS4 – INITIALE



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Tous les professionnels de la maintenance et de la rénovation et tous les travailleurs
- qui ont des fonctions d'encadrement technique et qui sont exposés à la poussière contenant de l'amiante au sein de leur activité professionnelle : électriciens, techniciens télécoms, diagnostiqueurs immobiliers, plombiers chauffagistes, maçons, couvreurs, etc.
- Attestation d'aptitude médicale délivrée par un médecin. Ce document devra prendre en compte les
- Spécificités relatives au port des équipements de protection respiratoire.

OBJECTIFS

- Identifier les opérations spécifiques qui dans l'exercice de votre mission, peuvent entraîner la libération de fibres d'amiante
- Être capable de définir, de faire appliquer et/ou d'appliquer les procédures recommandées pour les interventions sur des matériaux amiantés
- Savoir établir un mode opératoire

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Présentation PowerPoint, remise de la présentation aux stagiaires
- Echanges de bonnes pratiques, questions/réponses
- Etudes de cas pratiques, cas concret/mise en situation
- Contrôle des connaissances : évaluation des acquis, QCM

INTERVENANT

- Franck JUSTINE

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- Nouvelle formation

TARIF

- 800€ HT/personne les 5 jours obligatoires en présentiel synchrone

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h00
- 5 jours – 35 heures

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

SS4 – INITIALE – SUITE



PROGRAMME

La formation initiale d'Amiante Sous-Section 4 comporte 2 modules :

-Théorique :

- oLes caractéristiques et propriétés de l'amiante et ses effets sur la santé
- oLa réglementation relative à l'interdiction de l'amiante et à la prévention du risque amiante et des autres risques afférents aux interventions sur les matériaux
- oLes exigences du code de la santé publique liées à l'exposition à l'amiante de la population
- oLes documents exigibles lors de toute intervention sur des immeubles bâtis (rapports de repérages exhaustifs, diagnostics réalisés suivant les exigences de la norme NF X 46-020

« Repérage amiante – repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les
immeubles bâtis – mission et méthodologie »)

- oLes exigences réglementaires relatives à l'élimination des déchets amiantés
- oLes obligations des armateurs de navires français concernant la recherche de flocages, calorifugeages et faux-plafonds contenant de l'amiante. Connaître les documents exigibles lors de toute intervention sur ces navires. Être capable d'effectuer l'analyse critique de ces documents et de les utiliser pour évaluer les risques.
- oLes régions comportant des terrains amiantifères
- oLes produits et dispositifs susceptibles de contenir de l'amiante
- oLes modalités d'identification des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante
- oLes produits ou procédés de substitution à l'amiante
- oLes obligations du donneur d'ordre concernant l'identification et le repérage de l'amiante en place et de communication des résultats aux entreprises intervenantes
- oLes dispositions pénales encourues par l'employeur en cas d'infraction à ses obligations de prévention des risques, santé et sécurité vis-à-vis des travailleurs.

Mise en situation sur un chantier fictif

- oEvaluer les risques quelle que soit la situation spécifique à chaque opération. Etablissement des notices de postes, choix des méthodes de travail, définition des procédures opératoires garantissant la protection des travailleurs et de l'environnement, la traçabilité des opérations.
- oMéthodes de réduction d'émission de fibres d'amiante et les procédures de contrôle de l'empoussièrément, le suivi des expositions et les procédures de décontamination du personnel et des équipements.
- oAnalyse critique d'un repérage de l'amiante pour évaluer les risques
- oChoisir, utiliser, assurer la maintenance et entretenir les équipements de protection collective adaptés
- oEtablissement des consignes relatives aux conditions d'utilisation et de maintenance de ces équipements et de les faire appliquer
- oChoisir, utiliser, assurer la maintenance et entretenir les équipements de protection individuelle (EPI) adaptés, établir des consignes relatives aux conditions d'utilisation, les procédures de conditionnement, d'étiquetage, de stockage, d'évacuation et d'élimination des déchets.
- o Les situations d'urgence et conduite à tenir

Mise à jour le 30 septembre 2023

SS4 – OPÉRATEUR



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Toute personne ayant, au sein de l'entreprise, à exécuter des travaux et/ou d'installer, de faire fonctionner et d'entretenir les matériels qui lui sont confiés en présence d'amiante, Personnel opérateur de chantier sous-section 4
- Attestation d'aptitude médicale délivrée par un médecin. Ce document devra prendre en compte les spécificités relatives au port des équipements de protection respiratoire.

OBJECTIFS

- Connaître le risque amiante et la réglementation afférente à la prévention des risques du risque amiante
- Connaître et appliquer les mesures de prévention dans son activité et / ou son entreprise
- Participer à la démarche de prévention de l'entreprise sur le risque amiante

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Présentation PowerPoint, remise de la présentation aux stagiaires
- Echanges de bonnes pratiques, questions/réponses
- Etudes de cas pratiques, cas concret/mise en situation
- Contrôle des connaissances : évaluation des acquis, QCM

INTERVENANT

- Franck JUSTINE

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- Nouvelle formation

TARIF

- 500€ HT/personne les deux jours obligatoires en présentiel synchrone

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h00
- 2 jours – 14 heures

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via ce lien ou par téléphone au 04.84.855.855. Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

SS4 – OPÉRATEUR – SUITE



PROGRAMME

Appréhender le danger de l'amiante propre au personnel opérateur de chantier en sous-section 4 :

- Identifier les caractéristiques et les propriétés de l'amiante
- Connaître les effets de l'amiante sur la santé et l'Homme
- Savoir identifier les produits et les matériaux contenant de l'amiante

Maîtriser la réglementation existante : Les principales exigences réglementaires sur l'amiante SS4 :

- Qu'est-ce que la notion d'interdiction ?
- Pourquoi et comment assurer un suivi médical en cas d'activité professionnelle en présence d'amiante ?
- Focus sur les principes de droits d'alerte et droit de retrait
- Appréhender les missions des représentants du personnel et les missions de l'inspection du travail
- Focus sur la réglementation propre à l'élimination des déchets

Mettre en place les mesures de protection nécessaires sous section 4 :

- Connaître les EPI dans le cadre d'opérations avec risque d'amiante (Equipement de Protection Individuel)
- Identifier les différents modes opératoires
- Faire la distinction entre EPI (Equipement de Protection Individuel) et EPC (Equipement de Protection Collectif)

Comprendre et assurer la démarche de prévention face à l'amiante :

- Savoir analyser et identifier les situations dangereuses en cas de présence d'amiante
- Faire preuve d'esprit critique et remonter l'information

Savoir assurer une gestion des situations dégradées :

- Identifier les situations anormales ou dégradées liées à l'amiante
- Connaître et faire appliquer les conduite à tenir en cas de situation anormale
- Opérateur sous-section 4 : devenir source de propositions auprès de sa hiérarchie

SS4 – RECYCLAGE



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Toute personne ayant à diriger et mettre en œuvre des opérations pouvant émettre des fibres d'amiante
- Attestation de formation SS4 initiale

OBJECTIFS

- Maîtriser le risque amiante
- Appliquer les mesures de prévention dans son activité et/ou son entreprise pour éviter les risques liés à l'émission de fibres d'amiante
- Participer à la démarche de prévention de l'entreprise sur le risque amiante en qualité d'encadrant

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Présentation PowerPoint, remise de la présentation aux stagiaires
- Echanges de bonnes pratiques, questions/réponses
- Etudes de cas pratiques, cas concret/mise en situation
- Contrôle des connaissances : évaluation des acquis, QCM

INTERVENANT

- Franck JUSTINE

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 97% de satisfaction

TARIF

- 450€ HT/personne la journée obligatoire en présentiel synchrone

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h00
- 1 jour – 7 heures

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

PROGRAMME

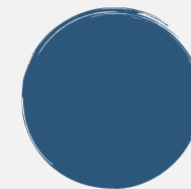
- Le contexte réglementaire
- La démarche de prévention du risque amiante
- Les méthodes de travail
- Identifier et analyser les situations dégradées ou dangereuses
- Evaluation

Mise à jour le 30 septembre 2023



POUR VOUS
DIVERSIFIER

AUDIT ÉNERGÉTIQUE RÈGLEMENTAIRE INITIALE



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Diagnostiqueur immobilier
- Être certifié DPE avec ou sans mention

OBJECTIFS

- Savoir réaliser un audit énergétique réglementaire en maison individuelle conformément aux modalités de réalisation relative aux conditions d'éligibilité à MaPrimeRenov'
- Concevoir et prescrire un programme de travaux de rénovation énergétique performante

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Présentation PowerPoint, remise de la présentation aux stagiaires
- Echanges de bonnes pratiques, questions/réponses
- Etudes de cas pratiques, cas concret/mise en situation
- Contrôle des connaissances : évaluation des acquis, QCM

INTERVENANT

- Stéphane ZEHNACKER et Jonathan WALLET ou Thomas COLAONE (selon disponibilités)

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 96,2% de satisfaction

TARIF

- 675€ HT/personne en visioconférence synchrone collective les 3 jours obligatoires
- 775€ HT/personne en présentiel synchrone collectif les 3 jours obligatoires

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h et de 13h30 à 17h30
- 3 jours - 21 heures

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

PROGRAMME

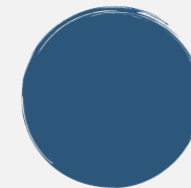
Jour 1 : comprendre le fonctionnement énergétique d'un bâtiment dans le contexte du PREH

Jour 2 : connaître les principales technologies clés, les différentes solutions d'amélioration de la performance énergétique d'un bâtiment ainsi que leurs interfaces

Jour 3 : dans le cadre d'une approche globale, savoir appréhender et expliquer le projet de rénovation énergétique en interprétant une évaluation

Mise à jour le 30 septembre 2023

AUDIT ÉNERGÉTIQUE RÈGLEMENTAIRE – COMPLEMENTAIRE



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Diagnostiqueur immobilier ayant suivi la formation initiale
- Être certifié DPE avec ou sans mention

OBJECTIFS

- Revoir la réalisation d'un audit énergétique réglementaire en maison individuelle conformément aux modalités de réalisation relative aux conditions d'éligibilité à MaPrimeRenov'
- Réviser la conception et la prescription d'un programme de travaux de rénovation énergétique performante

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Présentation PowerPoint, remise de la présentation aux stagiaires
- Echanges de bonnes pratiques, questions/réponses
- Etudes de cas pratiques, cas concret/mise en situation
- Contrôle des connaissances : évaluation des acquis, QCM

INTERVENANT

- Jonathan WALLET ou Thomas COLAONE (selon disponibilités)

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 94,5% de satisfaction

TARIF

- 225€ HT/personne en visioconférence synchrone collective la journée obligatoire

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h et de 13h30 à 17h30
- 1 jour – 7 heures

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

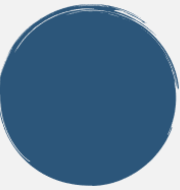
La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855. Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

PROGRAMME

Dans le cadre d'une approche globale, revoir l'appréhension et l'explication du projet de rénovation énergétique en interprétant une évaluation

Mise à jour le 30 septembre 2023

ASSAINISSEMENT COLLECTIF



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Diagnostiqueurs immobiliers du réseau Activ'Expertise

OBJECTIFS

- Savoir réaliser un diagnostic des installations d'assainissement des eaux usés
- Savoir réaliser le contrôle des branchements aux réseaux de collecte des eaux usés et pluviales
- Savoir réaliser un diagnostic des installations d'assainissement

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Présentation powerpoint, remise de la présentation powerpoint aux stagiaires
- Echanges de bonnes pratiques, questions/réponses
- Etudes de cas pratiques, cas concret/mise en situation
- Contrôle des connaissances : évaluation des acquis, QCM

INTERVENANT

- A définir

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 96% de satisfaction

TARIF

- 240€ HT/personne

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h et de 13h30 à 17h30
- 1 jour – 7 heures

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

PROGRAMME

ASPECT REGLEMENTAIRE

- Assurance/ attestation
- Loi Elan
- Arrêtés communaux

MODE OPERATOIRE D'UN DIAGNOSTIC

- Maison individuelle
- Appartement collectif

DEMONSTRATION TERRAIN (vidéo en cas de visio-conférence) RAPPORT COMPLET SUR LICIEL

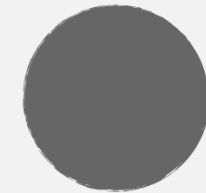
- Phrase de réserve
- Exemple de cas

Mise à jour le 30 septembre 2023



**POUR FIDÉLISER
VOS DONNEURS
D'ORDRE**

LES DIAGNOSTICS IMMOBILIERS



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Agent immobilier, directeur d'agence, négociateur immobilier

OBJECTIFS

- Connaître les différents types de diagnostics
- Savoir quand les différents diagnostics doivent être réalisés, pourquoi et comment
- Acquérir des compétences supplémentaires pour asseoir sa valeur ajoutée
- Connaître l'aspect juridique très présent qui lie les métiers d'agent immobilier et de diagnostiqueur immobilier

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Présentation PowerPoint, remise de la présentation aux stagiaires
- Echanges de bonnes pratiques, questions/réponses
- Etudes de cas pratiques, cas concret/mise en situation
- Contrôle des connaissances : évaluation des acquis, QCM

INTERVENANT

- Diagnostiqueur immobilier du réseau Activ'Expertise ayant été formé

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- Nouvelle formation

TARIF

- 250€ HT/personne la journée obligatoire en présentiel synchrone

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h et de 13h30 à 17h30
- 1 jour – 7 heures

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

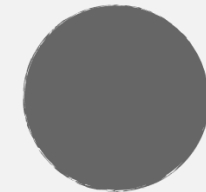
PROGRAMME

- Les différents types de diagnostics
- Quand, comment et pourquoi les faire
- Aspect juridique

Cette formation vous permet de renouveler votre carte professionnelle (valable 3 ans)

Mise à jour le 30 septembre 2023

LES PATHOLOGIES DU BÂTIMENT



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Agent immobilier, directeur d'agence, négociateur immobilier

OBJECTIFS

- Savoir reconnaître les différents types de pathologie afin de réaliser une estimation juste du bien
- Savoir comment réagir et estimer les travaux nécessaires
- Acquérir des compétences supplémentaires pour asseoir sa valeur ajoutée
- Connaître l'aspect juridique très présent qui lie les métiers d'agent immobilier et de diagnostiqueur immobilier

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Méthodes et outils adaptés à la modalité pédagogique échange, quiz, exercices
- Des quiz de validation des acquis de connaissances sont réalisés tout au long de la formation sur les différents thèmes abordés

INTERVENANT

- Diagnostiqueur immobilier du réseau Activ'Expertise ayant été formé

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- Nouvelle formation

TARIF

- 250€ HT/ personne la journée obligatoire en présentiel synchrone

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h et de 13h30 à 17h30
- 1 jour – 7 heures

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855.

Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

PROGRAMME

Généralité sur la construction :

- Les acteurs majeurs
- Les phases principales
- Les différentes garanties
- Méthode de construction
- Les différents modes constructifs
- Terminologie

Cette formation vous permet de renouveler votre carte professionnelle (valable 3 ans)

Mise à jour le 30 septembre 2023

LES DIAGNOSTICS IMMOBILIERS & LES PATHOLOGIES DU BÂTIMENT



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Agent immobilier, directeur d'agence, négociateur immobilier

OBJECTIFS

- Connaître les différents types de diagnostics
- Savoir quand les différents diagnostics doivent être réalisés, pourquoi et comment
- Acquérir des compétences supplémentaires pour assoir sa valeur ajoutée
- Connaître l'aspect juridique très présent qui lie les métiers d'agent immobilier et de diagnostiqueur immobilier
- Savoir reconnaître les différents types de pathologies afin de réaliser une estimation juste du bien
- Savoir comment réagir et estimer les travaux nécessaires
- Acquérir des compétences supplémentaires pour assoir sa valeur ajoutée

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Présentation PowerPoint, remise de la présentation aux stagiaires
- Echanges de bonnes pratiques, questions/réponses
- Etudes de cas pratiques, cas concret/mise en situation
- Contrôle des connaissances : évaluation des acquis, QCM

INTERVENANT

- Diagnostiqueur immobilier du réseau Activ'Expertise ayant été formé

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- Nouvelle formation

TARIF

- 440€ HT/personne les deux jours obligatoires en présentiel synchrone

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h et de 13h30 à 17h30
- 2 jours – 14 heures

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855. Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

PROGRAMME

- Les différents types de diagnostics
- Quand, comment et pourquoi les faire
- Aspect juridique

Généralité sur la construction :

- Les acteurs majeurs, les phases principales
- Les différentes garanties
- Méthode de construction, les différents modes constructifs
- Terminologie

Cette formation vous permet de renouveler votre carte professionnelle (valable 3 ans)

Mise à jour le 30 septembre 2023

FORMATION DE FORMATEUR



PUBLIC & PRÉREQUIS

- Diagnostiqueur immobilier du réseaux Activ'Expertise
- Être diagnostiqueur immobilier

OBJECTIFS

- Apprendre les techniques pour dispenser une formation de qualité
- Savoir tenir son public, savoir comment le faire participer
- Vérifier les connaissances acquises par les participants lors de la formation

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Questionnaire de positionnement
- Présentation powerpoint, remise de la présentation powerpoint aux stagiaires
- Echanges de bonnes pratiques, questions/réponses
- Etudes de cas pratiques, cas concret/mise en situation
- Contrôle des connaissances : évaluation des acquis, QCM

INTERVENANT

- Christophe ALLIBERT

INDICATEURS DE RÉSULTATS

- 100% de réussite
- 95% de satisfaction

TARIF

- 880€ HT/personne

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et nos formations aux personnes en situation de handicap. N'hésitez pas à contacter Allison DEVILLERS, référente handicap pour l'étude de toute demande particulière au 09.71.00.33.83 ou à l'adresse mail suivante : formation@activexpertise.fr

DATES, HORAIRES & DURÉE

- Dates à définir en fonction des besoins
- De 9h à 12h et de 13h30 à 17h30
- 2 jours – 14 heures

MODALITÉS D'INSCRIPTION & DÉLAI

La demande doit être effectuée via [ce lien](#) ou par téléphone au 04.84.855.855. Dans le cas où vous faites une demande de prise en charge, assurez-vous des délais de traitement de votre dossier.

PROGRAMME

- Les outils pour dispenser la formation (supports PowerPoint, quizz)
- Comment animer une journée de formation
- Comment identifier les problématiques et besoins des participants
- Le matériel nécessaire
- Les différents modules qui seront présentés
- Pathologie du bâtiment : rappels et présentation complète du module
- La procédure de financement à expliquer
- Les outils mis à disposition : accompagnement administratif, clés USB, emailing, plaquette de présentation

Mise à jour le 30 septembre 2023